

Envoyé en préfecture le 27/05/2026

Reçu en préfecture le 27/05/2026

Publié le 28/05/2026

ID : 024-200070647-20260518-D2026_094-DE


BILAN FONCIER 2025 COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION BERGERACOISE
ACQUISITIONS

BUDGET	BIEN CONCERNE	VENDEUR	ADRESSE	REFERENCES CADASTRALES	SURFACE	PRIX
Budget principal	Terrain Vélo Route Voie Verte	M. FAURE O.	Bas Maduran - Saint Pierre d'Eyraud	S° ZM n°229	285 m²	712.50 €
Budget principal	Terrain Vélo Route Voie Verte	M. FAURE J.P.	Bas Maduran - Saint Pierre d'Eyraud	S° ZM n°232	722 m²	1 805.00 €
Budget principal	Terrain Vélo Route Voie Verte	M. DELBERT	Pradebout - La Force	S° ZE n°165	1 827 m²	4 567.50 €
Budget principal	Terrain Vélo Route Voie Verte	M. et Mme COTINAUD	Le Farnier - Prignonrieux	S° AL n° 84	58 m²	145.00 €
Budget principal	Terrain Vélo Route Voie Verte	M. GRENIER	Russel Est - Prignonrieux	S° AN n°50	30m²	75.00 €
Budget principal	Terrain Vélo Route Voie Verte	M. PINSON	Russel Est - Prignonrieux	S° AN n°52 et 54	167 m²	417.50 €
Budget principal	Terrain Vélo Route Voie Verte	Mme ZARATIN	Russel - Prignonrieux	S° AN n° 48	824 m²	2 060.00 €
Budget principal	Terrain Vélo Route Voie Verte	GFA MADURAN	Parneuf - Saint Pierre d'Eyraud	S° ZM n° 255 et 256	1 008 m²	2 520.00 €
Budget principal	Terrain Vélo Route Voie Verte	GFA MADURAN	Les Barreaux - Saint Pierre d'Eyraud	S° ZN n° 319	684 m²	1 710.00 €
Budget principal	Terrain Vélo Route Voie Verte	GFA LE SABLIER	Le Sablier - Saint Pierre d'Eyraud	S° ZR n° 299	2 971 m²	7 427.50 €
Budget principal	Terrain Vélo Route Voie Verte	CUMA DES ELEVEURS	Parneuf - Saint Pierre d'Eyraud	S° 237, 240 et 243	1 143 m²	2 857.50 €
Budget principal	Terrain Vélo Route Voie Verte	M. LELCHAT	Le Sablier - Saint Pierre d'Eyraud	S° ZN n° 325	46 m²	115.00 €
Budget principal	Terrain Vélo Route Voie Verte	Mme FOURCADE	Les Barreaux - Saint Pierre d'Eyraud	S° ZN n° 322	352 m²	880.00 €
Budget principal	Terrain Vélo Route Voie Verte	Mme LAGRANGE	Les Barreaux - Saint Pierre d'Eyraud	S° ZN n° 328	105 m²	262.50 €
Budget principal	Terrain Vélo Route Voie Verte	Mme WOOD	Russel - La Force	S° ZH n° 181	1 069 m²	2 672.50 €
Budget principal	Terrain Vélo Route Voie Verte	M. THOMAS	Le Sablier - Saint Pierre d'Eyraud	S° ZN n° 330, 333 et 336	200 m²	500.00 €
Budget principal	Terrain Vélo Route Voie Verte	M. JAMES Mme TENSOU	Rue de la Paix - Le Fleix	S° Ae n° 294	382 m²	955.00 €
Budget principal	Terrain Vélo Route Voie Verte	MM COURBIER	La Vette Est - Le Fleix	S° D n° 1056	61 m²	152.00 €
Budget principal	Terrain Vélo Route Voie Verte	Mme GUERIN	Le Château - Le Fleix	S° AC n° 637	122 m²	305.00 €
Budget principal	Terrain Vélo Route Voie Verte	M. JAMMES	La Vette Ouest - Le Fleix	S° AE n° 292	194 m²	485.00 €
Budget principal	Terrains	Consorts GUICHARD	Rocher de la Bastide - Mescoules	S° A n° 1612	1 757 m²	15 400.00 €
Budget principal	Terrain Vélo Route Voie Verte	M. GUERIN	Le Château - Le Fleix	S° AC n° 631, 633 et 635	631 m²	1 577.50 €
Budget principal	Terrain Vélo Route Voie Verte	Mme BOISSONNAT	La Vette Ouest - Le Fleix	S° AE n° 296	234 m²	585.00 €
Budget principal	Terrain Vélo Route Voie Verte	Mmes ELIOTOUT	La Vette Est - Le Fleix	S° D n° 1046	220 m²	550.00 €
Budget principal	Terrain Vélo Route Voie Verte	Mme VOULGRE JARVIS	La Vette Est - Le Fleix	S° D n° 1050	417 m²	1 042.50 €
Budget principal	Terrain Vélo Route Voie Verte	M. FAURE J.P.	Les Barreaux - Saint Pierre d'Eyraud	S° ZN n° 345	207 m²	517.50 €
Budget principal	Terrain Vélo Route Voie Verte	M. VILLEMIANE	La Vette Est - Le Fleix	S° D n° 1048	438 m²	1 095.00 €
Budget principal	Terrain Vélo Route Voie Verte	M. COLLEY	Les Barreaux - Saint Pierre d'Eyraud	S° ZN n°357	3 m²	7.50 €
Budget principal	Terrain Vélo Route Voie Verte	M. DESAIGNE	Le Château - Le Fleix	S° AC n° 641 et 642	311 m²	777.50 €
Budget principal	Terrain Vélo Route Voie Verte	Mme CLERMONT	La Vette Est - Le Fleix	S° D n° 1064 et 1065	280 m²	700.00 €
Budget principal	Terrain Vélo Route Voie Verte	Mme SYTEK	Le Château - Le Fleix	S° AC n° 628	282 m²	705.00 €
Budget principal	Terrain Vélo Route Voie Verte	M. CHAUMONT	Les Barreaux - Saint Pierre d'Eyraud	S° ZN n° 339 et 340	189 m²	308.50 €
Budget principal	Terrain Vélo Route Voie Verte	Consorts CHAUMONT	Les Barreaux - Saint Pierre d'Eyraud	S° ZN n° 342 et 343	1 125 m²	1 006.00 €
Budget principal	Terrain Vélo Route Voie Verte	M. MORA	Route de la Vette - Le Fleix	S D n° 1040 et 1042	190 m²	475.00 €
Budget principal	Terrain Vélo Route Voie Verte	Mme JAMMES	La Vette Est - Le Fleix	S° D n° 1067 et 1068	258 m²	645.00 €
Budget principal	Terrain Vélo Route Voie Verte	Mme FARAGGI	La Rivière - Creysse	S° AM n° 241, 242 et 243	365 m²	471.00 €
Budget principal	Terrain Vélo Route Voie Verte	Consorts SEPTIER	Les Barreaux - Saint Pierre d'Eyraud	S° ZN n° 365 et 366	460 m²	991.00 €
Budget principal	Terrain Vélo Route Voie Verte	M. FRITSCH	Les Barreaux - Saint Pierre d'Eyraud	S° ZN 351 n° 351	82 m²	205.00 €
Budget principal	Terrain Vélo Route Voie Verte	M. TAMAI	Les Barreaux - Saint Pierre d'Eyraud	S° ZN n° 348	129 m²	322.50 €
Budget principal	Terrain Vélo Route Voie Verte	Mme GENESTE	Les Barreaux - Saint Pierre d'Eyraud	S° ZN n° 354	166 m²	415.00 €
Budget principal	Terrain Vélo Route Voie Verte	Conseil Départemental	Les Gilets - Creysse	S° AZ n° 384	28 821 m²	37 181.00 €

Envoyé en préfecture le 27/05/2026

Reçu en préfecture le 27/05/2026

Publié le 28/05/2026

ID : 024-200070647-20260518-D2026_094-DE



BILAN FONCIER 2025 COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION BERGERACOISE

CESSIONS

BUDGET	BIEN CONCERNE	ACQUEREUR	ADRESSE	REFERENCES CADASTRALES	SURFACE	PRIX
Budget annexe ZAE Pôle Industriel Poudrerie - Bergerac	Terrain	Celland Estate Management France	Vente pylone antenne téléphonie - Bergerac	S° BE n° 171	236 m ²	21 683.00 €
Budget annexe ZAE de Cablanc Creysse - Bergerac	Terrain	SCI THELIE	ZAE de Cablanc - Creysse	S° AV n° 122	2469 m ²	61 225.00 €
Budget annexe ZAE de Saint-Lizier - Creysse	Terrain	Credit Mutuel Real Estate Lease	ZAE de Saint-Lizier - Creysse	S° BX n° 346	4 663 m ²	180 000.00 €
Budget annexe ZAE de Saint-Lizier - Creysse	Terrain	SCI ALMP24	ZAE de Saint-Lizier - Creysse	S° AS n° 11	3 251 m ²	97 530.00 €

ECHANGE

BUDGET	BIEN CONCERNE	ACQUEREUR	ADRESSE	REFERENCES CADASTRALES	SURFACE	PRIX