



MINISTÈRE
DE LA TRANSITION
ÉCOLOGIQUE
ET DE LA COHÉSION
DES TERRITOIRES

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**Formulaire d'attestation de la prise en compte de la
réglementation thermique au dépôt de la demande de
permis de construire et, pour les bâtiments de plus de
1000 m², de la réalisation de l'étude de faisabilité**

**(uniquement dans le cas d'une opération dont
la date de dépôt de PC est supérieure ou égale au 1/1/2015)**

Formulaire d'attestation de la prise en compte de la réglementation thermique au dépôt de la demande de permis de construire et, pour les bâtiments de plus de 1000 m², de la réalisation de l'étude de faisabilité

Je soussigné : Yannick Langlade

représentant de la société BACCHUS HOSPITALITY - Yannick Langlade situé à :

Adresse	FEYTE		
Code postal	24130	Localité	GINESTET

Agissant en qualité de maître d'ouvrage ou de maître d'œuvre(*), si le maître d'ouvrage lui a confié une mission de conception de l'opération de construction suivante :

Construction d'un complexe touristique

Située à :

Adresse	Impasse du Parc - La Ressègue		
Code postal	24130	Localité	GINESTET

Référence(s) cadastrale(s) : 0000D0048;0000D0049;0000D0050;0000D0051;0000D0052;0000D0053;0000D0054;0000D0055;0000D0056;0000D0057;0000D0058;0000D0059;0000D0060;0000D0061;0000D0062;0000D0063;0000D0064;0000D0065;0000D0066;0000D0067;0000D0068;0000D0069;0000D0070;0000D0071;0000D0072;0000D0073;0000D0074;0000D0075;0000D0076;0000D0077;0000D0078;0000D0079;0000D0080;0000D0081;0000D0082;0000D0083;0000D0084;0000D0085;0000D0086;0000D0087;0000D0088;0000D0089;0000D0090;0000D0091;0000D0092;0000D0093;0000D0094;0000D0095;0000D0096;0000D0097;0000D0098;0000D0099;0000D00100;0000D00101;0000D00102;0000D00103;0000D00104;0000D00105;0000D00106;0000D00107;0000D00108;0000D00109;0000D00110;0000D00111;0000D00112;0000D00113;0000D00114;0000D00115;0000D00116;0000D00117;0000D00118;0000D00119;0000D00120;0000D00121;0000D00122;0000D00123;0000D00124;0000D00125;0000D00126;0000D00127;0000D00128;0000D00129;0000D00130;0000D00131;0000D00132;0000D00133;0000D00134;0000D00135;0000D00136;0000D00137;0000D00138;0000D00139;0000D00140;0000D00141;0000D00142;0000D00143;0000D00144;0000D00145;0000D00146;0000D00147;0000D00148;0000D00149;0000D00150;0000D00151;0000D00152;0000D00153;0000D00154;0000D00155;0000D00156;0000D00157;0000D00158;0000D00159;0000D00160;0000D00161;0000D00162;0000D00163;0000D00164;0000D00165;0000D00166;0000D00167;0000D00168;0000D00169;0000D00170;0000D00171;0000D00172;0000D00173;0000D00174;0000D00175;0000D00176;0000D00177;0000D00178;0000D00179;0000D00180;0000D00181;0000D00182;0000D00183;0000D00184;0000D00185;0000D00186;0000D00187;0000D00188;0000D00189;0000D00190;0000D00191;0000D00192;0000D00193;0000D00194;0000D00195;0000D00196;0000D00197;0000D00198;0000D00199;0000D00200;0000D00201;0000D00202;0000D00203;0000D00204;0000D00205;0000D00206;0000D00207;0000D00208;0000D00209;0000D00210;0000D00211;0000D00212;0000D00213;0000D00214;0000D00215;0000D00216;0000D00217;0000D00218;0000D00219;0000D00220;0000D00221;0000D00222;0000D00223;0000D00224;0000D00225;0000D00226;0000D00227;0000D00228;0000D00229;0000D00230;0000D00231;0000D00232;0000D00233;0000D00234;0000D00235;0000D00236;0000D00237;0000D00238;0000D00239;0000D00240;0000D00241;0000D00242;0000D00243;0000D00244;0000D00245;0000D00246;0000D00247;0000D00248;0000D00249;0000D00250;0000D00251;0000D00252;0000D00253;0000D00254;0000D00255;0000D00256;0000D00257;0000D00258;0000D00259;0000D00260;0000D00261;0000D00262;0000D00263;0000D00264;0000D00265;0000D00266;0000D00267;0000D00268;0000D00269;0000D00270;0000D00271;0000D00272;0000D00273;0000D00274;0000D00275;0000D00276;0000D00277;0000D00278;0000D00279;0000D00280;0000D00281;0000D00282;0000D00283;0000D00284;0000D00285;0000D00286;0000D00287;0000D00288;0000D00289;0000D00290;0000D00291;0000D00292;0000D00293;0000D00294;0000D00295;0000D00296;0000D00297;0000D00298;0000D00299;0000D00300;0000D00301;0000D00302;0000D00303;0000D00304;0000D00305;0000D00306;0000D00307;0000D00308;0000D00309;0000D00310;0000D00311;0000D00312;0000D00313;0000D00314;0000D00315;0000D00316;0000D00317;0000D00318;0000D00319;0000D00320;0000D00321;0000D00322;0000D00323;0000D00324;0000D00325;0000D00326;0000D00327;0000D00328;0000D00329;0000D00330;0000D00331;0000D00332;0000D00333;0000D00334;0000D00335;0000D00336;0000D00337;0000D00338;0000D00339;0000D00340;0000D00341;0000D00342;0000D00343;0000D00344;0000D00345;0000D00346;0000D00347;0000D00348;0000D00349;0000D00350;0000D00351;0000D00352;0000D00353;0000D00354;0000D00355;0000D00356;0000D00357;0000D00358;0000D00359;0000D00360;0000D00361;0000D00362;0000D00363;0000D00364;0000D00365;0000D00366;0000D00367;0000D00368;0000D00369;0000D00370;0000D00371;0000D00372;0000D00373;0000D00374;0000D00375;0000D00376;0000D00377;0000D00378;0000D00379;0000D00380;0000D00381;0000D00382;0000D00383;0000D00384;0000D00385;0000D00386;0000D00387;0000D00388;0000D00389;0000D00390;0000D00391;0000D00392;0000D00393;0000D00394;0000D00395;0000D00396;0000D00397;0000D00398;0000D00399;0000D00400;0000D00401;0000D00402;0000D00403;0000D00404;0000D00405;0000D00406;0000D00407;0000D00408;0000D00409;0000D00410;0000D00411;0000D00412;0000D00413;0000D00414;0000D00415;0000D00416;0000D00417;0000D00418;0000D00419;0000D00420;0000D00421;0000D00422;0000D00423;0000D00424;0000D00425;0000D00426;0000D00427;0000D00428;0000D00429;0000D00430;0000D00431;0000D00432;0000D00433;0000D00434;0000D00435;0000D00436;0000D00437;0000D00438;0000D00439;0000D00440;0000D00441;0000D00442;0000D00443;0000D00444;0000D00445;0000D00446;0000D00447;0000D00448;0000D00449;0000D00450;0000D00451;0000D00452;0000D00453;0000D00454;0000D00455;0000D00456;0000D00457;0000D00458;0000D00459;0000D00460;0000D00461;0000D00462;0000D00463;0000D00464;0000D00465;0000D00466;0000D00467;0000D00468;0000D00469;0000D00470;0000D00471;0000D00472;0000D00473;0000D00474;0000D00475;0000D00476;0000D00477;0000D00478;0000D00479;0000D00480;0000D00481;0000D00482;0000D00483;0000D00484;0000D00485;0000D00486;0000D00487;0000D00488;0000D00489;0000D00490;0000D00491;0000D00492;0000D00493;0000D00494;0000D00495;0000D00496;0000D00497;0000D00498;0000D00499;0000D00500;0000D00501;0000D00502;0000D00503;0000D00504;0000D00505;0000D00506;0000D00507;0000D00508;0000D00509;0000D00510;0000D00511;0000D00512;0000D00513;0000D00514;0000D00515;0000D00516;0000D00517;0000D00518;0000D00519;0000D00520;0000D00521;0000D00522;0000D00523;0000D00524;0000D00525;0000D00526;0000D00527;0000D00528;0000D00529;0000D00530;0000D00531;0000D00532;0000D00533;0000D00534;0000D00535;0000D00536;0000D00537;0000D00538;0000D00539;0000D00540;0000D00541;0000D00542;0000D00543;0000D00544;0000D00545;0000D00546;0000D00547;0000D00548;0000D00549;0000D00550;0000D00551;0000D00552;0000D00553;0000D00554;0000D00555;0000D00556;0000D00557;0000D00558;0000D00559;0000D00560;0000D00561;0000D00562;0000D00563;0000D00564;0000D00565;0000D00566;0000D00567;0000D00568;0000D00569;0000D00570;0000D00571;0000D00572;0000D00573;0000D00574;0000D00575;0000D00576;0000D00577;0000D00578;0000D00579;0000D00580;0000D00581;0000D00582;0000D00583;0000D00584;0000D00585;0000D00586;0000D00587;0000D00588;0000D00589;0000D00590;0000D00591;0000D00592;0000D00593;0000D00594;0000D00595;0000D00596;0000D00597;0000D00598;0000D00599;0000D00600;0000D00601;0000D00602;0000D00603;0000D00604;0000D00605;0000D00606;0000D00607;0000D00608;0000D00609;0000D00610;0000D00611;0000D00612;0000D00613;0000D00614;0000D00615;0000D00616;0000D00617;0000D00618;0000D00619;0000D00620;0000D00621;0000D00622;0000D00623;0000D00624;0000D00625;0000D00626;0000D00627;0000D00628;0000D00629;0000D00630;0000D00631;0000D00632;0000D00633;0000D00634;0000D00635;0000D00636;0000D00637;0000D00638;0000D00639;0000D00640;0000D00641;0000D00642;0000D00643;0000D00644;0000D00645;0000D00646;0000D00647;0000D00648;0000D00649;0000D00650;0000D00651;0000D00652;0000D00653;0000D00654;0000D00655;0000D00656;0000D00657;0000D00658;0000D00659;0000D00660;0000D00661;0000D00662;0000D00663;0000D00664;0000D00665;0000D00666;0000D00667;0000D00668;0000D00669;0000D00670;0000D00671;0000D00672;0000D00673;0000D00674;0000D00675;0000D00676;0000D00677;0000D

Formulaire d'attestation de la prise en compte de la réglementation thermique au dépôt de la demande de permis de construire et, pour les bâtiments de plus de 1000 m², de la réalisation de l'étude de faisabilité

Batiment Hotel b

DISPOSITION 1 : ETUDE DE FAISABILITE POUR LES BATIMENTS DE PLUS DE 1000 M²

Après lecture des conclusions de l'étude de faisabilité, le maître d'ouvrage a réalisé les choix d'approvisionnement en énergie suivant :

(Écrire ci-dessous, les conclusions de l'étude de faisabilité et la justification des choix d'approvisionnement, conformément à l'article R. 111-22-1 du code de la construction et de l'habitation)

Conformément à l'étude de faisabilité, la solution pressentie de chauffage par une pompe à chaleur constitue la solution la plus pertinente au regard des contraintes techniques et financières.

En particulier, pour le système pressenti après réalisation de l'étude de faisabilité, on précise les éléments suivants, issus de l'étude de faisabilité et conformément à l'article 3 de l'arrêté du 18 décembre 2007 :

Valeur de la consommation d'énergie du bâtiment, compte tenu des systèmes pressentis pour les usages de chauffage, de production d'eau chaude sanitaire, de refroidissement, d'éclairage et d'auxiliaires, déduction faite de la production locale d'électricité à demeure, en kWh d'énergie primaire par m ² et par an :	109.30
Coût annuel d'exploitation du bâtiment, compte tenu des systèmes pressentis pour les usages de chauffage, de production d'eau chaude sanitaire, de refroidissement, d'éclairage et d'auxiliaires, déduction faite de la production locale d'électricité à demeure, en euros :	10000.00

DISPOSITION 2 : REGLEMENTATION THERMIQUE

Chapitre 1 : Données administratives

Surface du bâtiment

Valeur de la surface thermique au sens de la RT (S _{RT}) en m ²	1248.50
Valeur de la surface habitable (SHAB) en m ² <i>(maison individuelle ou accolée et bâtiment collectif d'habitation)</i>	0.00
Valeur de la S _{RT} en m ² du bâtiment existant <i>(dans le cas des extensions ou surélévation)</i>	-

Chapitre 2 : Exigences de résultat

Besoin bioclimatique conventionnel

B _{bio} :	81.90	B _{bio} _{max} :	85.00
B _{bio} ≤ B _{bio} _{max} :			OUI

Chapitre 4 : Energie renouvelable envisagée

Capteurs solaires thermiques	NON
Bois énergie	NON
Panneaux solaires photovoltaïques	NON
Raccordement à un réseau de chaleur alimenté à plus de 50% par une énergie renouvelable ou de récupération	NON
Autres (préciser)	OUI
Pompe à chaleur	

Batiment Hotel a Nord

DISPOSITION 2 : REGLEMENTATION THERMIQUE

Chapitre 1 : Données administratives

Surface du bâtiment

Valeur de la surface thermique au sens de la RT (S_{RT}) en m^2	280.50
Valeur de la surface habitable (SHAB) en m^2 <i>(maison individuelle ou accolée et bâtiment collectif d'habitation)</i>	0.00
Valeur de la S_{RT} en m^2 du bâtiment existant <i>(dans le cas des extensions ou surélévation)</i>	-

Chapitre 2 : Exigences de résultat

Besoin bioclimatique conventionnel

Bbio :	81.20	Bbio _{max} :	85.00
Bbio ≤ Bbio _{max} :			OUI

Chapitre 4 : Energie renouvelable envisagée

Capteurs solaires thermiques	NON
Bois énergie	NON
Panneaux solaires photovoltaïques	NON
Raccordement à un réseau de chaleur alimenté à plus de 50% par une énergie renouvelable ou de récupération	NON
Autres (préciser)	OUI
Pompe à chaleur	

Formulaire d'attestation de la prise en compte de la réglementation thermique au dépôt de la demande de permis de construire

Batiment Hotel a Sud

DISPOSITION 2 : REGLEMENTATION THERMIQUE

Chapitre 1 : Données administratives

Surface du bâtiment

Valeur de la surface thermique au sens de la RT (S_{RT}) en m^2	280.50
Valeur de la surface habitable (SHAB) en m^2 <i>(maison individuelle ou accolée et bâtiment collectif d'habitation)</i>	0.00
Valeur de la S_{RT} en m^2 du bâtiment existant <i>(dans le cas des extensions ou surélévation)</i>	-

Chapitre 2 : Exigences de résultat

Besoin bioclimatique conventionnel

Bbio :	71.30	Bbio _{max} :	85.00
Bbio ≤ Bbio _{max} :			OUI

Chapitre 4 : Energie renouvelable envisagée

Capteurs solaires thermiques	NON
Bois énergie	NON
Panneaux solaires photovoltaïques	NON
Raccordement à un réseau de chaleur alimenté à plus de 50% par une énergie renouvelable ou de récupération	NON
Autres (préciser)	OUI
Pompe à chaleur	

Formulaire d'attestation de la prise en compte de la réglementation thermique au dépôt de la demande de permis de construire

Batiment Hotel c

DISPOSITION 2 : REGLEMENTATION THERMIQUE

Chapitre 1 : Données administratives

Surface du bâtiment

Valeur de la surface thermique au sens de la RT (S_{RT}) en m^2	372.90
Valeur de la surface habitable (SHAB) en m^2 <i>(maison individuelle ou accolée et bâtiment collectif d'habitation)</i>	0.00
Valeur de la S_{RT} en m^2 du bâtiment existant <i>(dans le cas des extensions ou surélévation)</i>	-

Chapitre 2 : Exigences de résultat

Besoin bioclimatique conventionnel

Bbio :	83.90	Bbio _{max} :	85.00
Bbio ≤ Bbio _{max} :			OUI

Chapitre 4 : Energie renouvelable envisagée

Capteurs solaires thermiques	NON
Bois énergie	NON
Panneaux solaires photovoltaïques	NON
Raccordement à un réseau de chaleur alimenté à plus de 50% par une énergie renouvelable ou de récupération	NON
Autres (préciser)	OUI
Pompe à chaleur	

Formulaire d'attestation de la prise en compte de la réglementation thermique au dépôt de la demande de permis de construire

Extension restau

DISPOSITION 2 : REGLEMENTATION THERMIQUE

Chapitre 1 : Données administratives

Surface du bâtiment

Valeur de la surface thermique au sens de la RT (S_{RT}) en m^2	242.40
Valeur de la surface habitable (SHAB) en m^2 <i>(maison individuelle ou accolée et bâtiment collectif d'habitation)</i>	0.00
Valeur de la S_{RT} en m^2 du bâtiment existant <i>(dans le cas des extensions ou surélévation)</i>	-

Chapitre 2 : Exigences de résultat

Besoin bioclimatique conventionnel

Bbio :	117.60	Bbio _{max} :	180.00
Bbio ≤ Bbio _{max} :			OUI

Chapitre 4 : Energie renouvelable envisagée

Capteurs solaires thermiques	NON
Bois énergie	NON
Panneaux solaires photovoltaïques	NON
Raccordement à un réseau de chaleur alimenté à plus de 50% par une énergie renouvelable ou de récupération	NON
Autres (préciser)	OUI
Pompe à chaleur	

La personne ayant réalisé l'attestation :

Le : 01/11/2023

Signature : *Yannick
LANGLADE*

Formulaire d'attestation de la prise en compte de la réglementation thermique